



L'appartamento, che è inserito in un buon contesto condominiale ben abitato, con pochi lavori può essere facilmente trasformato in un 3 letto come da seconda planimetria allegata.

**Classe Energetica G - Kwhm2a 175,57**

Prezzo : 65.000 €

: 600 €

Condition : DA RISTRUTTURARE

Superficie commerciale : 104 m<sup>2</sup>

Superficie balconi/terrazzi : 4

Piano : 3

Anno costruzione : 1970

Stato : LIBERO

Riscaldamento : AUTONOMO

**Caratteristiche :**

- Ingresso
- soggiorno
- sala pranzo
- 2 letto
- bagno
- balcone
- cantina
- box
- spazio Biciclette
- ascensore
- Cortile condominiale
- Cucinotto

**Indirizzo :**

Via Olona,  
26100 CREMONA  
Zona : PO

<http://centrocasacremona.it/index.php/component/jea/765.pdf>