



L'appartamento che è perfettamente tenuto, ha i serramenti esterni nuovi ed il bagno recentemente rifatto. Per quel che concerne il condominio invece sono già stati rifatti i tetti e la rete fognaria come la centralina termica condominiale sono nuove. La quota fissa annua del teleriscaldamento è di € 233,00 .

***PREZZO RIBASSATO !!!!!!!***

**Classe Energetica G - Kwhm2a 197,23**

Prezzo : 81.000 €

: 1.067 €

Condition : BUONE CONDIZIONI

Superficie commerciale : 85 m<sup>2</sup>

Piano : 3

Stato : LIBERO

Riscaldamento : CON TERMOVALVOLE

### **Caratteristiche :**

- Ingresso
- soggiorno
- cucina abitabile
- 2 letto
- bagno
- ripostiglio
- balcone
- cantina
- box

- ascensore

**Indirizzo :**

Via Lugo,  
26100 CREMONA  
Zona : PO

<http://centrocasacremona.it/index.php/component/jea/585.pdf>